**Изменение №4 к проектной декларации**

**на строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками**

 **(этажность -21; количество этажей -22; количество квартир -108; площадь жилого здания (кв.м.) -12745,49; общая площадь квартир (кв.м.) -7012,8; общая площадь офисных помещений (кв.м.) -835,35, в том числе: офис № 1 (кв.м.) -390,21, офис № 2 (кв.м.) – 445,14; общая площадь подземной автостоянки (кв.м.) 1497,37, вместимость подземной автостоянки (машино-мест) -39; строительный объем (куб.м.) – 47181,65).**

**Площадь земельного участка (га) – 0,1982**

**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Адыгейская, 30.**

**«01» октября 2014 года**

|  |
| --- |
| **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ** |
| **Величина собственных средств ООО «Этос»** | *154 082 тыс. рублей* *Данные приведены по состоянию на 01.10.2014 г.* |
| **Текущие собственные оборотные средства ООО «Этос»** | *113 923 тыс. рублей**Данные приведены по состоянию на 01.10.2014 г.* |
| **Финансовый результат по итогам 2013 г.** | *16 229 тыс. рублей* |
| **Размер кредиторской задолженности** | *105 327 тыс. рублей**Данные приведены по состоянию на 01.10.2014 г.* |
| **Размер дебиторской задолженности** | *217 804 тыс. рублей**Данные приведены по состоянию на 01.10.2014 г.* |
| **Краткосрочные обязательства, в т.ч. займы, кредиты** |  *30 505 тыс. рублей* *Данные приведены по состоянию на 01.10.2014 г* |

**Директор**

**ООО «Этос» А. Г. Гудков**